
Organ	Bygglovs- och tillsynsnämnden
Offentligt sammanträde	Nej
Datum och tid	27 maj 2025, kl. 13:59-15:51 ajournering kl. 15:11-15:21
Plats	Lokalen Skogstinget, Hälsovägen 7 Flemingsberg
Närvarande	Se närvarolista.
Paragrafer	8
Omedelbar justering	Paragrafen har justerats omedelbart. Övriga paragrafer redovisas i separat protokoll.
Underskrifter	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
Ordförande	Annie Östlund (C)
Justerande	Cecilia Sundberg (M)
Sekreterare	Josefin Magnusson

Tillkännagivande om justering av bygglovs- och tillsynsnämndens protokoll

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diariesföringssystem.

Justeringsdatum	27 maj 2025
Datomet anslaget sätts upp	28 maj 2025
Datum anslaget tas ned	19 juni 2025
Anslag upprättat av	Josefin Magnusson

**Ärendelista**

§ 8	Detaljplan för Svartvik (Högmora etapp 3) - svar på intern remiss	3
-----	---	---



§ 8 Detaljplan för Svartvik (Högmora etapp 3) - svar på intern remiss

Diarienummer: BTN-2025/78

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 25 april 2025 och reviderat den 20 maj 2025, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till bygglövs- och tillsynsnämnden skickat ett förslag på detaljplan för Svartvik (Högmora etapp 3) för samråd. Detaljplanen ska möjliggöra för fler en- och tvåbostadshus, en grundskola, en bussgata och bredare lokalator och att skapa plats för dagvatten- och skyfallsåtgärder.

Förvaltningens synpunkter på planförslaget handlar bland annat om att en miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas och införlivas innan planen vinner laga kraft, samt att planbestämmelser och formuleringar behöver ses över.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1. Planbeskrivning
- Bilaga 2. Plankarta
- Bilaga 3. Groddjursinventering
- Bilaga 4. Naturvärdesinventering
- Bilaga 5. Undersökning om betydande miljöpåverkan